



Aika 08.02.2021, klo 17:30 - 20:28

Paikka Kaupunginvirasto, Laitila-sali

Käsitellyt asiat

- § 31 Laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 32 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen
- § 33 Hallintoelinten pöytäkirjat
- § 34 Viranhaltijapäätösten otto-oikeus
- § 35 Tiedoksi merkittävät asiat
- § 36 Täyttölupa etsivän nuorisotyöntekijän toimelle
- § 37 Täyttölupa hoitajan toistaiseksi voimassaolevaan työsuhteeseen 1.4.2021 alkaen
- § 38 Laitilan kaupungin lausunto osallisuustyöryhmän loppuraportista, jossa ehdotetaan vammaisten henkilöiden osallisuutta vahvistavia säännöksiä vammaispalveluja koskevaan lainsäädäntöön
- § 39 Täyttölupa siivoustoimen neljän avoimen paikan täyttämiseen
- § 40 Rantarakentamisen poikkeaminen Mustajärvellä tilalla Sosala
- § 41 Pro Vakka-Suomen valtuustoryhmän valtuustoaloite koskien Kaukolankodin korjaustarpeita
- § 42 Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite koskien tuulivoimapuistojen rakentamista
- § 43 KOy Laitilan Palvelukeskuksen tontinvuokran määräaikainen alennusanomus
- § 44 Terveystalon myynti
- § 45 Lausuntopyyntö; Pohjaveden pysyvä alentaminen Laitilan keskustan kohdalla ja valmistelulupa
- § 46 Lausunto Turun hallinto-oikeuden lausuntopyyntöön
- § 47 Yhtiökokousedustus asunto-, kiinteistö- sekä muissa yhtiöissä 2021
- § 48 Leipomotuotteiden hankinta
- § 49 Sitoutuminen Sarastian suurkeittiökoneiden,- laitteiden ,- astioiden ja -välineiden yhteishankintaan
- § 50 Sidonnaisuusrekisteri
- § 51 Lausuntopyyntö Varsinais-Suomen matkailuelinkeinon kehittämisen tiekartasta 2021-2027



§ 52 **Osallistuminen Kasitieverkosto – Nätverket för riksättan -yhteistyötoimintaan**

§ 53 **Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan puheenjohtajien, varapuheenjohtajien, jäsenten ja varajäsenten nimeäminen**

Lisäpykälät

§ 54 **LISÄPYKÄLÄ: Ateriakuljetusten hankinta**

§ 55 **LISÄPYKÄLÄ: Laitilan kaupungin edustajien valinta Valonian ohjausryhmään**

§ 56 **LISÄPYKÄLÄ: Terveyskeskusosaston laitosapulaisen työsuhteen täyttölupapyyntö**

§ 57 **LISÄPYKÄLÄ: Työllisyyden kuntakokeilun yhteistyösopimusten hyväksyminen**

§ 58 **LISÄPYKÄLÄ: Työllisyyden kuntakokeilun Laitilan kaupunkiin siirtyvän henkilöstön hyväksyntä**



Saapuvilla olleet jäsenet

Pekka Kuusisto, puheenjohtaja
Hanna Lahtonen, 1. varapuheenjohtaja
Jarkko Männistö
Kyösti Kuronen
Matti Viljanen
Pauliina Haijanen
Pertti Pokki
Riikka Saarela
Susanna Saari

Muut saapuvilla olleet

Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja, sihteeri
Tanja Raisto-Elo, Osastonhoitaja, poistui 20:25
Henri Aitakari, Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Juha Laurila, Kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Mika Raula, Tekninen johtaja
Nestori Mäkelä, vs. sivistystoimenjohtaja, poistui 19:03
Marika Silvennoinen, Talousjohtaja
Anitta Keskitalo, sosiaalipalveluohjaaja-johtaja, poistui 18:43
Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja, esittelijä
Roosa Aho

Allekirjoitukset

Pekka Kuusisto
Puheenjohtaja

Heli Kiertokari-Laitinen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

10.02.2021

10.02.2021

Kyösti Kuronen

Jarkko Männistö



Pöytäkirjan nähtävänäolo
Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut 11.2.2021 alkaen

Hallintojohtaja



§ 31

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla hyväksytään kokouksen asialista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Todettiin, että kaikki osallistuivat kokoukseen etäyhteydellä.



§ 32

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Kyösti Kuronen ja Hanna Lahtonen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kyösti Kuronen ja Jarkko Männistö.



§ 33

Hallintoelinten pöytäkirjat

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat toimielinten pöytäkirjat:

sosiaali- ja terveystoimikunta, kokous 27.1.2021

tekninen valiokunta, kokous 27.1.2021

sivistystoimikunta, kokous 28.1.2021

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainittujen toimielinten päätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niissä olevia asioita käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 34

Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Hallintojohtaja

Kuntatodistus päätökset:

§ 1 Kuntatodistusohjelman käyttö, 28.01.2021

Kaupunginjohtaja

Henkilöstöpäätökset:

§ 4 Ravitsemistyöntekijän määräaikainen täyttölupa, 26.01.2021

§ 5 Täyttölupa määräaikaiseen erityisluokanopettajan sijaisuuteen ajalle 1.3. -5.6.2021 sekä 9.8. 2021 - 12.1.2022, 01.02.2021

§ 8 Matematiikan ja tietotekniikan (39423-06) päätoimisen tuntiopettajan täyttölupa ajalle 21.1.-7.3.2021, 01.02.2021

§ 15 Määräaikainen täyttölupa hoitajan vuorotteluvapaaseen, 01.02.2021

Henkilöstövalintapäätökset:

§ 6 Varhaiskasvatuksen hoitajan täyttölupa, 01.02.2021

§ 7 Täyttölupa varhaiskasvatuksen hoitaja, 01.02.2021

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainituissa viranhaltijapäätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niitä käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätöksen täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 35

Tiedoksi merkittävät asiat

Oheismateriaali

1 Vuokrataloyhtiöiden vuokrasaamiset 2020

1. Työllisyyskatsaus, työnvälitystilasto 31.12.2020:

Varsinais-Suomen työ- ja elinkeinotoimistossa oli joulukuun lopussa 30 900 työtöntä työnhakijaa. Joulukuun aikana työttömien määrä yleensä kasvaa ja nyt niin tapahtui 5 700 henkilöllä. Vuotta aiemmasta työttömien määrä kasvoi 9 200 henkilöllä (43 %). Koko maassa työttömien määrä kasvoi vuotta aiemmasta hieman hitaampaa tahtia eli 39 prosentilla. Niin Varsinais-Suomessa kuin koko maassakin työttömien määrän kasvu oli edelleen painotetummin lomautettujen määrän kasvua.

Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta oli joulukuun lopussa Varsinais-Suomessa 13,5 % eli 4,0 prosenttiyksikköä enemmän kuin vuotta aiemmin. Näin työttömien osuus työvoimasta oli pienempi kuin koko maassa (13,6 %).

Joulukuussa työttömien määrä kasvoi rajusti viime vuodesta useimmissa Varsinais-Suomen seutukunnissa. Kovinta kasvu oli Turun seudulla (63%), kun Vakka-Suomessa se väheni (25%).

Työttömyysaste oli korkein Turun seudulla (14,2 %) sekä Turun kaupungissa (16,5 %). Pienin työttömyysaste oli Turunmaan saaristossa (9,5 %) sekä kunnista Vehmaalla (7,8 %).

Joulukuun viimeisenä päivänä oli avoimia työpaikkoja tarjolla alueen työ- ja elinkeinotoimistossa 3 800 kappaletta eli enemmän (+2 %) kuin vuosi sitten. Kolmen viime kuukauden aikana uusia työpaikkoja on avautunut 13 500 kpl eli 1 700 (7 %) vähemmän kuin vuotta aiemmin. Kaikkiaan työpaikkoja oli avoinna joulukuun aikana 7 600 kappaletta, joista 3 800 oli uusia, joulukuun aikana avautuneita työpaikkoja. Näin uusia työpaikkoja tuli joulukuussa tarjolle niukemmin (3 %) kuin vuotta aiemmin.

Tähän mennessä Koronapandemian aikana uusia työpaikkoja on avautunut 10 % vähemmän kuin vastaavaan aikaan viime vuonna. Vuoden 2020 aikana avautui noin 58 000 työpaikkaa eli kysyntä oli yllättävän vilkasta, vaikka kysynnän huippuvuodesta 2019 jäätiin. Työvoiman kysyntä oli nyt joulukuussa vaimeampaa kuin vuotta aiemmin ja tällainen tilanne oli useimmilla aloilla. Alojen välillä kysynnän vaihtelu oli merkittävää. Rakentamisessa kysyntä oli edelleen verrattain vireätä sekä monissa palvelualan tehtävissä, kuten hoito-, kaupan ja sote-alojen tehtävissä. Haastavampi tilanne oli tällä erää teollisuuden tehtävissä, vaikka avoimia työpaikkoja tuli teollisuuden tehtäviin täytettäväksi noin 800 kappaletta joulukuun aikana.



Em. ajankohtana Laitilan työttömyysaste oli 9,2 %. Työttömiä työnhakijoita (ml. henk. koht. lomautetut) oli yhteensä 372, joista miehiä 215 ja naisia 157. Työttömistä alle 25-vuotiaita oli 38 ja yli vuoden työttömänä olleita oli 41.

Em. ajankohtana avoimia työpaikkoja oli yhteensä 71 kpl.

2. Aravavuokratalojen ja kaupungin isännöimien vuokratalojen vuokrasaavat 2020:

Yhteenvetotilasto on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee em. asiat tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 36

Täyttölupa etsivän nuorisotyöntekijän toimelle

LAIIDno-2021-46

Valmistelija / lisätiedot:

Noora Mantere, Nestori Mäkelä

noora.mantere@laitila.fi, nestori.makela@laitila.fi

nuorisopäällikkö, vs. sivistystoimenjohtaja

Etsivä nuorisotyö on siirtynyt kaupungin järjestämäksi 1.5.2020. Tehtävän hoitoa varten kaupunki perusti kaksi toimea, joista toinen on määräaikainen ja toinen toistaiseksi voimassa oleva.

Kaupunginvaltuusto on talousarviokokouksessaan 7.12.2020 hyväksynyt henkilöstölisäyksenä etsivän nuorisotyöntekijän toistaiseksi voimassa olevan työsuhteen perustamisen.

Etsivä nuorisotyö on erityisnuorisotyötä, jonka tehtävänä on auttaa alle 29-vuotiaita nuoria jotka ovat koulutuksen tai työmarkkinoiden ulkopuolella tai jotka tarvitsevat tukea saavuttaakseen tarvitsemansa palvelut. Etsivä nuorisotyö on työskennellyt 59 yksilöasiakkaan kanssa ajanjaksolla 1.5.-31.12.2020. Yksilötyön lisäksi etsivä nuorisotyö on mukana kutsunnoissa, oppilaitosyhteistyössä, verkostoissa sekä jalkautumassa tapahtumiin.

Laitilan kaupungilla on yhteistyösopimus Taivassalon kunnan kanssa, jonne osoitetaan 20 % toisen työntekijän työpanoksesta. Sopimus on voimassa 30.4.2022 asti.

Opetus- ja kulttuuriministeriö avustaa etsivän nuorisotyöntekijöiden palkkaamisesta aluehallintovirastojen kautta jaettavilla avustuksilla. Avustus myönnetään kerrallaan vuodeksi. Määräaikaisen työsuhteen muuttaminen toistaiseksi voimassa olevaksi ei ole este avustuksen saamiselle. Tällä hetkellä Laitilan kaupungin etsivään nuorisotyöhön on myönnetty rahoitus huhtikuuhun 2021 asti. Seuraavan kauden rahoitus on haettu ja päätös rahoituksesta tulee viimeistään huhtikuun aikana. Avustus rahoituskauden 1.5.2020-30.4.2021 aikana on ollut 30 000 €/ 1 henkilötyövuosi. Avustuksella voidaan kattaa etsivän nuorisotyön palkkakuluja. Nuorisotoimen budjetissa on määrärahavaraus tehtävän palkkakustannuksiin.

Hallintosäännön 52 §:n mukaan avoimien toistaiseksi voimassa olevien vakanssien täyttölupa tulee pyytää kaupunginhallitukselta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus myöntää täyttöluvan etsivän nuorisotyöntekijän työsuhteeseen toistaiseksi voimassa olevana 1.5.2021 alkaen.

Päätös



Merkittiin pöytäkirjaan, että vs. sivistystoimenjohtaja Mäkelä oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Nuorisopäällikkö



§ 37

Täyttölupa hoitajan toistaiseksi voimassaolevaan työsuhteeseen 1.4.2021 alkaen

LAIIDno-2020-116

Valmistelija / lisätiedot:
Jani Silvast
jani.silvast@laitila.fi
vt. Asumispalvelujohtaja

Kaukolankodin hoitajan toistaiseksi voimassa oleva työsuhde päättyy 31.3.2021. Kaukolankodin toiminnan kannalta hoitajan työsuhdetta ei voida jättää täyttämättä. Kaukolankoti on ympärivuorokautista hoitoa antava yksikkö, jossa hoidetaan paljon apua tarvitsevia asukkaita. Ilman hoitajan työsuhteen täyttämistä, työvuoroissa ei ole käytettävissä riittävästi hoitohenkilökuntaa.

Edellä kerrotun perusteella pyydetään täyttölupaa hoitajan toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen (täysi työaika) 1.4.2021 lukien. Hoitajan työsuhteen täyttämiseen tarvittavat palkkamenot on sisällytetty hyväksytyyn vuoden 2021 talousarvioon.

Päätöksenteon peruste: Laitilan kaupungin hallintosääntö 52 §

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus myöntää täyttöluvan Kaukolankodin hoitajan työsuhteeseen toistaiseksi voimassa olevana 1.4.2021 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Sosiaali- ja terveysjohtaja Johanna Ahokas, Ikäihmisten palvelujohtaja Sari Koski, vt. asumispalvelujohtaja Jani Silvast



Sosiaali- ja terveysvaliokunta, § 14, 27.01.2021
Kaupunginhallitus, § 38, 08.02.2021

§ 38

Laitilan kaupungin lausunto osallisuustyöryhmän loppuraportista, jossa ehdotetaan vammaisten henkilöiden osallisuutta vahvistavia säännöksiä vammaispalveluja koskevaan lainsäädäntöön

LAI Dno-2020-158

Sosiaali- ja terveysvaliokunta, 27.01.2021, § 14

Valmistelijat / lisätiedot:

Anitta Keskitalo

anitta.keskitalo@laitila.fi

sosiaalipalveluohjaaja-johtaja

Liitteet

1 Laitilan lausunto.pdf

2 Osallisuustyöryhmän raportti.pdf

Sosiaali- ja terveysministeriö asetti 13.12.2019 työryhmän, jonka tehtävänä oli arvioida ja valmistella säännösehdotuksia vammaispalveluja koskevaan lainsäädäntöön. Työryhmän raportti julkaistiin 16.12.2020. Raporttia on tarkoitus hyödyntää jatkossa laadittaessa pääministeri Sanna Marinin hallituksen ohjelmaan sisältyvää vammaispalvelulainsäädännön kokonaisuudistusta koskevaa hallituksen esitystä.

Osallisuustyöryhmän ehdotusten pohjana oli keväällä 2019 rauennut hallituksen esitys (HE 159/2018 vp). Työryhmä muokkasi hallituksen esitykseen sisältynyttä ehdotusta uuden vammaispalvelulain ensimmäisen luvun pykäliksi ja niiden perusteluiksi sekä ehdotusta asiakasprosessiin liittyviksi sosiaalihuoltolain muuttamista koskeviksi pykäliksi ja niiden perusteluiksi.

Työryhmän tavoitteena oli vahvistaa vammaisten henkilöiden osallisuutta heitä koskevassa päätöksenteossa ja palvelujen järjestämisessä; selventää palvelujen järjestämistavan valintaa koskevia oikeussuojakeinoja; parantaa palvelujen laatua ja vahvistaa oikeutta yksilöllisiin tarpeisiin perustuviin palveluihin sekä lisätä vammaisten henkilöiden yhdenvertaisuutta.

Vammaispalvelulainsäädännön kokonaisuudistuksen jatkovalmistelun kannalta on tärkeää saada tietoa eri toimijoiden näkemyksistä työryhmän pykäliin ja pykälien perusteluihin tekemistä muutosehdotuksista. Lausuntopyyntö koskee nimenomaan näitä säännösehdotuksia, ei palveluiden sisältöä. Laitilan kaupungille ei ole osoitettu lausuntopyyntöä, mutta Sosiaali- ja terveysministeriö on pyytänyt eri tahoja esittämään näkemyksensä osallisuustyöryhmän loppuraportista, jossa ehdotetaan vammaisten henkilöiden osallisuutta vahvistavia säännöksiä vammaispalveluja koskevaan lainsäädäntöön.



Lausuntoaika on 18.12.2020-15.2.2021. Lausunnot pyydetään antamaan osoitteessa lausuntopalvelu.fi. Kyselyyn voi vastata suomeksi tai ruotsiksi. Lausunnossa tulee mainita diaarinumero VN/12528/2019. Kaikki lausunnot ovat julkisia ja ne julkaistaan lausuntopalvelu.fi:ssä.

Laitilan kaupungin vammaisneuvosto on kokoontunut 20.1.2021 ja antanut liitteenä olevan oman näkemyksensä Laitilan kaupungin lausunnoksi osallisuustyöryhmän loppuraportista, jossa ehdotetaan vammaisten henkilöiden osallisuutta vahvistavia säännöksiä vammaispalveluja koskevaan lainsäädäntöön.

Ehdotus

Esittelijä: Anitta Keskitalo, sosiaalipalveluohjaaja-johtaja

Sosiaali- ja terveystoimikunta hyväksyy ja siirtää edelleen kaupunginhallituksen käsittelyyn liitteenä olevan lausunnon osallisuustyöryhmän loppuraportista, jossa ehdotetaan vammaisten henkilöiden osallisuutta vahvistavia säännöksiä vammaispalveluja koskevaan lainsäädäntöön.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 08.02.2021, § 38

Valmistelija / lisätiedot:
Johanna Ahokas
johanna.ahokas@laitila.fi
sosiaali- ja terveystoimintajohtaja

Liitteet

- 1 Osallisuustyöryhmän raportti.pdf
- 2 Laitilan lausunto.pdf

-

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy sosiaali- ja terveystoimikunnan ehdotuksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 39

Täyttölupa siivoustoimen neljän avoimen paikan täyttämiseen

LAIIDno-2021-124

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Siivoustoimesta on irtisanoutunut yksi työntekijä, yksi on sisäisesti siirretty tk:n palvelukseen ja kaupungintalon siivooja on siirtynyt osa-aikaiseksi 1.2.2021 alkaen. Yhdelle siivoojalle tarvitaan lisäksi sijainen työvapaan ajaksi 24.4.2021 alkaen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus myöntää täyttöluvat 3,5 siivoojan palkkaamiseksi toistaiseksi voimassa olevalla sopimuksella ja yhden siivoojan työvapaan ajaksi 24.4.2021 alkaen.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Tekninen toimi



§ 40

Rantarakentamisen poikkeaminen Mustajärvellä tilalla Sosala

LAIIDno-2020-31

Valmistelija / lisätiedot:
Mika Palmulaakso
mika.palmulaakso@laitila.fi
Maankäyttöinsinööri

Liitteet

1 asemapiirros.pdf
2 Sijaintikartta.pdf

Kiinteistön 400-443-4-67 Sosala omistaja hakee poikkeamislupaa Laitilan kaupungilta uuden yksikerroksisen 104 k-m² loma-asunnon sekä 30 k-m² vierasmajan ja 30 k-m² saunarakennuksen rakentamiselle Mustajärven rantaan. Hakija esittää vanhan n. 36 k-m² kokoisen lomarakennuksen purkamista nykyiseltä paikalta ja uuden loma-asunnon rakentamista uuteen sijaintiin nykymääräysten mukaisesti.

Hakija on toimittanut kaupungille poikkeamislupahakemuksen tarvittavine liitteineen. Hakija on kuullut rakennushankkeesta naapurikiinteistön omistajat. Naapurikiinteistön omistajilla ei ole ollut huomautettavaa rakennushankkeesta.

Alueella ei ole voimassa maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n 1 momentin mukaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa tai asemakaavaa. Maakuntakaavassa annetulla loma-asutuksen mitoituksella lomasuuntoja ko. alueella voi rakentaa 3-5 kp/rantaviiva kilometri, josta vapaata rantaa tulee olla 50 %. Mustajärvellä on 28 kpl rakennettuja lomakiinteistöjä. Rantaviivaa Mustajärvellä on 3.5 km. Loma-asuntoja on rantaviiva kilometrillä 8 kpl. Vapaata rantaa jää rakennusjärjestyksen mukaisten rakennupaikkojen määrityksellä 68 %.

Rakennuspaikan vaatimuksesta on määrätty Laitilan kaupungin 10.5.2019 voimaantullessa rakennusjärjestyksen 13 §:ssä: **”Rakennuspaikan on oltava sijainniltaan, muodoltaan, mittasuhteiltaan ja maaperäolosuhteiltaan tarkoitukseen sovelias. Rakennuspaikan on oltava pinta-alaltaan vähintään 2000 m² vesistön ranta-alueelle loma-asunnon rakennuspaikkaa muodostettaessa, mikäli rakentaminen muutoin alueelle on sallittu.”** Rantarakentamisen rakennusoikeuden määrästä on säädetty 15 §:ssä seuraavasti: **”Vesistön tai keinotekoisesti muodostettuun lampeen rajoittuvan lomarakennuksen rakennuspaikan rakennusoikeus on 200 m². Joka voi koostua yhdestä enintään 120 m² loma-asunnosta, yhdestä enintään 30 m² saunarakennuksesta ja enintään 30 m² vierasmajasta. Rakennuspaikalle saa lisäksi rakentaa sen käyttötarkoitukseen liittyviä talousrakennuksia kokonaisrakennusoikeuden rajoissa. Rakennusten lukumäärä saa olla enintään 5 rakennusta lomarakennuspaikkaa kohti.”**



Uudisrakentamisen korkeudesta ja etäisyydestä rantaviivaan määrätään rakennusjärjestyksen 16 §:ssä: **”Rakennuksen kerrosluku lähempänä kuin 30 m etäisyydellä rantaviivasta saa olla enintään 1. Muutoin ranta-alueella kerrosluku saa olla enintään 1¹/₂.”** Sekä lisäksi **”Rakennuspaikan rajoituksessa vesistöön, vesijättöön tai keinotekoisesti muodostettuun lampeen tulee keskivedenkorkeuden mukaisen rantaviivan pituuden olla vähintään 40 metriä. Rakennusten alimman kosteudelle alttiin rakenteen rakennuskorkeuden tulee olla vähintään 1,6 metriä keskiveden korkeuden yläpuolella, ellei tilastollisten mittauksien tai muuten todisteellisesti pystytä osoittamaan, että korkeustaso on riittävä. Tulvaherkillä alueilla alin rakentamiskorkeus pitää harkita tapauskohtaisesti. Lomarakennuksen ja muun kuin saunarakennuksen etäisyyden keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta tulee olla vähintään 20 metriä, mikäli ei rakennuspaikan olosuhteista muuta johdu. Saunarakennuksen, jonka kerrosala on enintään 30 m² ja kerrosluku enintään yksi saa rakentaa 15 m etäisyydelle rantaviivasta.”**

Lomarakennuksen laajentamisesta on määrätty rakennusjärjestyksen 17 §: ”**Olemassa olevaa lomarakennusta voi laajentaa edellyttäen, että rakennuksen laajennuksen jälkeen voidaan katsoa täyttävän rakennusjärjestyksen sille asettamat vaatimukset. Jos lomarakennuksen sijainti on lähempänä rantaviivaa, kuin rakennusjärjestyksessä vaadittava 20 m, voidaan tällöin rakennusta laajentaa vai poispäin rannasta.”**

Hakijalta peritään poikkeamislupapäätöksestä Laitilan kaupunginhallituksen 13.2.2012 50 §:n päätöksen mukainen 250 €:n maksu.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Laitilan kaupunginhallitus myöntää kiinteistölle 400-443-4-67 rantarakentamisen poikkemisluvan kaupungin rakennusjärjestyksessä rantarakentamisesta määrätyin rakentamismäärän ja -etäisyyksien ehdoin.

Perustelut:

Maankäyttöinsinööri on suorittanut 30.1.2018 kiinteistöllä maastokatselmuksen. Katselmuksessa tarkistettiin kiinteistön olemassa oleva lomarakennus sekä varmistettiin uuden rakennuksen sopiminen rakennuspaikalle esitetyn mukaisesti. Poikkeamislupa ei aiheuta MRL 171 §:n mukaista haittaa kaavoitukselle, kaavan toteutumiselle ja alueenkäytön muulle järjestämiselle. Poikkeamislupa ei aiheuta luonnosuojelutavoitteiden toteutumista tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista eikä johda vaikutukseltaan merkittävään rakentamiseen tai aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Uudisrakentaminen ei lisää rakennuspaikkojen määrää Mustajärvellä, koska kysymyksessä on vanha rakennuspaikka, jonka lomarakennus rakennetaan uuteen paikkaan. Nykyinen lomarakennus sijaitsee aivan Mustajärven rantaviivan tuntumassa. Lomarakennus on ollut vuokrakäytössä, jonka 50 vuoden



vuokrasopimus on umpeutunut. Rakennusta ei voida laajentaa olemassa olevalla sijainnilla, koska se ei täytä voimassa olevan rakennusjärjestyksen vaatimuksia etäisyyksistä vesirajaan tai kiinteistörajaan. Nykyiselle rakennuspaikalle ei myöskään voida rakentaa valtioneuvoston asetuksella talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla olevan määräyksen mukaista jätevesijärjestelmää.

Sovelletut lainkohdat: Maankäyttö- ja rakennuslaki 171 §, 173 § ja 174 § sekä Laitilan kaupungin rakennusjärjestys 13 §, 15 §, 16 § ja 17 §.

Tämä poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta sen tultua lainvoimaiseksi, jonka aikana poikkeamispäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hakija, Laitilan rakennusvalvonta, Varsinais-Suomen ELY-keskus.



Tekninen valiokunta, § 4, 27.01.2021
Kaupunginhallitus, § 41, 08.02.2021

§ 41

Pro Vakka-Suomen valtuustoryhmän valtuustoaloite koskien Kaukolankodin korjaustarpeita

LAIIDno-2021-29

Tekninen valiokunta, 27.01.2021, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Kaupunginvaltuutettu Seppo Rinne esitti Pro Vakka-Suomen valtuustoryhmän kirjallisen valtuustoaloitteen 18.3.2019, joka kuuluu seuraavasti:

”Koska kaupungin teettämä 21.11.2017 Kaukolankodin korjaustarvearvio on arvoton. Loppusummaksi on saatu noin 4,5 miljoonaa euroa. Korjaustarvearviolla on saatu Kaukolankodin kunto huonoksi. Korjaustarvearvio on aiheuttanut Kaukolankodin maineelle haittaa. 27.12.2018 tilalle tullut realistinen arvio korjauksista on huomattavasti pienempi. Korjaustarve 10 vuoden aikana on noin 1,5 miljoonaa euroa. Mikäli soteratkaisu tulee, niin maakunta tulee tarvitsemaan tämän tyyppin laitoksia. Keskustalainen pääministeri 27.1. sanoi, että kuntien tulisi varoa yksityisiä palveluntarjoajia. Joka päivä tiedotusvälineistä tulee arvostelua yksityisten laitosten rahastukseen perustuvaa toiminnallista laiminlyöntiä. Laitilalaisten vanhusten tähden tulee Kaukolankodin toiminta pitää kunnallisena laitoksena.

Neuvottelun pohjalla on ollut liian paljon väärää tietoa. Näiden pohjalta tulleet seuraukset täytyy korjata ennen kuin tulee korvaamattomia menetyksiä. Virheellisen tiedon aiheuttama tilanne on mennyt liian pitkälle.

Neuvottelut Pihlajalinnan kanssa tällä hetkellä lopetettava nopeasti. Tämän lisäksi kaupunginvaltuustolle on selvitettävä, kuka tämän 21.11.2017 korjaustarvearvion on tilannut ja miksi.”

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Tekninen valiokunta toteaa vastauksenaan kaupunginhallitukselle, että neuvottelut Pihlajalinnan kanssa ovat päättyneet. Lisäksi valiokunta toteaa, että 21.11.2017 laaditun arvion, samoin kuin 27.12.2018 laaditun pts:n, on tilannut tekninen johtaja Mika Raula.

Selvyyden vuoksi on oikaistava aloitteessa mainittu virhe. Kyseisiä laskelmia ei voi verrata toisiinsa, sillä ne käsittelevät eri asioita. Tavoitehinta-arviossa on lähdetty haarukoimaan peruskorjauksen hintaa. Korjausasteeksi on arvioitu 65,9 %, mikä



tarkoittaa melko mittavaa saneerausta. Kyseinen laskelma on osa hankesuunnittelua, jolloin karkeasti arvioidaan mahdollisia toimenpiteitä ja kustannuksia. Pts on pitkän tähtäimen suunnitelma, jossa esitetään ne korjaustoimenpiteet, joilla rakennuksen kuntoa ylläpidetään.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 08.02.2021, § 41

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

-

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää teknisen valiokunnan antaman vastineen edelleen kaupunginvaltuustolle otsikossa mainittuun valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.

Ehdotus hyväksyttiin.



Kaupunginvaltuusto, § 29,09.11.2020
Kaupunginhallitus, § 117,16.11.2020
Kaupunginvaltuusto, § 34,07.12.2020
Tekninen valiokunta, § 5,27.01.2021
Kaupunginhallitus, § 42, 08.02.2021

§ 42

Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite koskien tuulivoimapuistojen rakentamista

LAItno-2020-344

Kaupunginvaltuusto, 09.11.2020, § 29

Kaupunginvaltuutettu Heikki Peltola esitti Kokoomuksen valtuustoryhmän kirjallisen valtuustoaloitteen, joka kuuluu seuraavasti:

"Laitilan Kokoomuksen valtuutetut esittävät, että Laitilan kaupunki ryhtyisi pikaisesti selvittämään tuulivoimaloiden rakentamista Laitilan kaupungin alueelle.

Tuulivoimapuistoja voisi olla muutamia 3-5 kpl.

Laitila on suhteellisen lähellä rannikkoaluetta, jossa tuulta olisi tarjolla. Lounainen Suomi on koko valtakunnan tasoon nähden hyvin alimitoitettu tuulivoimapuistojen suhteen.

Laitilan läpi menee muutamia voimalinjoja, jolloin sähkön syöttökään ei ole ongelma valtakunnan verkkoon ja olisi samalla myös kustannustehokas. Nykyisessä maakuntakaavassa suunniteltuja tuulivoimapuistoja on todella vähän Laitilan kohdalla. Saattaa olla myös, että kaupungin omistamille metsälohkoille olisi mahdollista rakentaa tuulivoimaloita.

Tuulivoimaloiden tonttien vuokraus toisi maanomistajille lisätuloja. Samalla myöskin kaupungin kiinteistöverotulot kasvaisivat nykyisestä huomattavasti.

Tuulivoimapuistojen kohdalla pitää tietenkin ottaa huomioon asutuksen läheisyys sekä luontoarvot."

Ehdotus

-

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi em. valtuustoaloitteen tiedoksi lähettäen sen samalla kaupunginhallitukselle asianmukaista valmistelua varten.

Kaupunginhallitus, 16.11.2020, § 117

-

Ehdotus



Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa, että otsikossa mainitun valtuustoaloitteen valmisteluvastuu on teknisellä johtajalla.

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen kaupunginvaltuustolle ennen valmistelun aloittamista lähetekeskustelua varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 07.12.2020, § 34

-

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto käy lähetekeskustelun ko. valtuustoaloitteesta.

Päätös

Asian käsittelyn aikana puheenvuoron käytti valtuutettu Peltola.

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen valiokunta, 27.01.2021, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Kokoomuksen valtuustoryhmä on tehnyt valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Laitilan kaupunki ryhtyisi pikaisesti selvittämään tuulivoimaloiden rakentamista Laitilan kaupungin alueelle.

Aloitteen mukaan tuulipuistoja voisi olla 3-5 kpl. Aloitetta perustellaan sillä, että maanomistajat saisivat näin lisätuloja ja kaupunki lisää kiinteistöveroja.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Tekninen valiokunta toteaa osaltaan vastauksenaan kaupunginhallitukselle, että Laitilassa on voimassa tuulivoimavaihemaaakuntakaava, jonka ympäristöministeriö vahvisti 9.9.2014. Vaihemaaakuntakaavassa on osoitettu tuulivoimatuotantoon parhaiten soveltuvat alueet. Tarve kaavan laadinnalle tulee kansallisista ja maakunnallisista ilmasto- ja energialähtökohdista sekä valtakunnallisista



alueidenkäyttötavoitteista. Valitusten käsittelyn jälkeen tuulivoimavaihehemaakuntakaava sai lainvoiman 29.1.2016. Laitilan alueelle on osoitettu viisi aluetta, joihin tuulivoimaa ensisijaisesti tulisi sijoittaa. Ko. kaava edesauttaa merkittävästi tuulivoiman rakentamista

Laitilassa on vireillä Laitilan ja Mynämäen raja-alueille tuleva tuulipuisto. Tällä hetkellä hankkeesta on käynnistymässä yva-menettely. Laitilaan on suunnitteilla viisi tuulivoimalaa. Kaksi muuta hanketta, jotka ovat olleet selvityksessä, eivät ole johtaneet jatkotoimenpiteisiin.

Tekninen toimi osaltaan pyrkii edesauttamaan tuulivoimahankkeita, kun niitä tulee vireille. Maakuntakaavoitus antaa siihen hyvät puitteet.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 08.02.2021, § 42

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula
mika.raula@laitila.fi
Tekninen johtaja

-

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää teknisen valiokunnan antaman vastineen edelleen kaupunginvaltuustolle otsikossa mainittuun valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 43

KOy Laitilan Palvelukeskuksen tontinvuokran määräaikainen alennusanomus

LAIIDno-2021-132

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Liitteet

1 Tontinvuokran alennushakemus

Kiinteistö Oy Laitilan Palvelukeskus on anonut kaupungilta määräaikaista tontinvuokran alennusta vuosille 2021-2024 osana kiinteistöyhtiön talouden tasapainottamista. Kiinteistöyhtiön omistaa yleishyödyllinen Laitilan Vanhaintuki ry.

Kiinteistöyhtiön vuokraamalla tontilla sijaitsee 26 kappaletta vanhuksille tarkoitettua vuokra-asuntoa sekä Laitilan Terveyskoti Oy:lle vuokratut ns. Poukavillen tilat. Sekä asuntoiminta että Laitilan Terveyskoti Oy:n toiminta Poukanvillen tiloissa on tärkeä osa Laitilan sosiaali- ja terveyssektorin palveluita. Lisäksi maa-alue muodostaa Laitilan keskustassa melko merkittävän viheralueen.

Osaltaan kiinteistöyhtiön haastavaan taloustilanteeseen on vaikuttanut kiinteistöyhtiön vuokralaiselleen Laitilan Terveyskoti Oy:lle myöntämä vuokranalennus, jonka johdosta kiinteistöyhtiön talousarvio jää alijäämäiseksi. Laitilan Terveyskoti Oy on Laitilan kaupungin osittain omistama yhtiö, joka kuuluu Laitilan kaupunkikonserniin. Toisena omistajana yhtiössä on Laitilan vanhaintuki ry, joka omistaa myös vuokranalennusta hakevan kiinteistöyhtiön. Kiinteistöyhtiö hakee aktiivisesti ratkaisuja taloutensa tasapainottamiseksi ja sen omistaja on osaltaan ilmaissut sitoutumisensa yhtiön rahoitusaseman parantamiseen.

Kiinteistöyhtiön vuokraaman tontin pinta-ala on n. 6650 m² ja vuonna 2020 siitä maksettiin vuokraa 10 738,07 euroa eli 1,61 euroa/m². Kiinteistöyhtiö on anomuksessaan toivonut vuokran puolittamista vuosiksi 2021-2024. Oman vaikean taloudellisen asemansa lisäksi yhtiö perustelee vuokra-alennusanomuksessaan vuokran verrattain korkealla määrällä.

Kiinteistöyhtiö esittää anomuksessaan perusteita tulevaisuudessa parantuvasta taloudellisesta asemastaan. Perusteina esitetään yhtiön lainanhoitokulujen pieneminen vuodesta 2024 eteenpäin sekä yhtiön omistajan sitoutuminen yhtiön rahoitusaseman parantamiseksi.

Kiinteistöyhtiön anoma vuokranalennus tarkoittaa vuoden 2020 tasolla 5 369,04 euron vuosittaista alennusta. Koko määräajan osalta myönnettävä alennus olisi näin ollen yhteensä 21 476,14 euroa. Neljän vuoden määräaikainen alennus olisi merkittävä helpotus yhtiön taloudelliseen asemaan.



Kokonaisuutena arvioiden Laitilan kaupungin edun kannalta on pidettävä perusteltuna, että kiinteistöyhtiön sekä sen vuokralaisena toimivan yhtiön toiminta jatkuu Laitilassa. Kiinteistöyhtiö on myös kaupungin pitkäaikainen vuokralainen, jonka kanssa kaupungilla on tiivis yhteistyösuhde. Pitkästä ja kestävästä vuokrasuhteesta hyötyvät kummatkin osapuolet ja sen kestäessä on perusteltua reagoida kumppanin taloudelliseen tilanteeseen mahdollistaen tällä tavoin vuokrasuhteen jatkuminen.

Edellä kuvatuin perustein ja selostetuin seikoin anomusta esitetään hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy Kiinteistö Oy Laitilan Palvelukeskuksen anomuksen määräaikaisesta tonttivuokran alentamisesta vuosiksi 2021-2024. Alennus puolittaa vuokrasopimuksessa sovitun vuokran vuosiksi 2021-2024. Vuokrasopimuksen muut ehdot säilyvät ennallaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Esteellisyys

Kaupunginhallituksen jäsenet Lahtonen ja Saarela olivat Laitilan Terveyskoti Oy:n hallituksen jäseninä esteellisiä käsittelemään ko. asiaa ja he poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Tiedoksi

Kiinteistö Oy Laitilan Palvelukeskus



§ 44

Terveystalon myynti

LAIIDno-2021-120

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Kiinteistötyöryhmä sai tehtäväkseen kaupungin kiinteistöomaisuuden hallinnan tehostamisen. Osana tätä kaupunki on ryhmän esityksen pohjalta luopunut useista sille itselleen tarpeettomista kiinteistöistä. Vuonna 2017 Trelum Consulting Oy laski kaupungin toimeksiannosta kaikkien kaupungin rakennusten yhteenlasketun korjausvelan. Velka oli tuolloin 9,51 milj. euroa. Kiinteistöistä luopumisilla ja merkittäväillä korjaustoimenpiteillä velkaa on tällä hetkellä 3,65 milj. euroa. Valtakunnallisessa vertailussa tämä on hyvää tasoa. Vuonna 2017 oltiin keskiarvon huonommalla puolella.

Terveystalo toimii teknisen toimen väistötilana kesän loppuun asti. Tämän jälkeen rakennukseen jäisi Laitsemielen ja MLL:n Laitilan toimipisteet. Näille tarpeellisille yhdistyksille on löydettävissä kaupungista korvaavat tilat. Neuvolan toiminnot on siirretty pysyvästi vuodenvaihteessa kaupungintalon kellarikerrokseen. Terveystaloon ei ole tarvetta sijoittaa muita kaupungin toimintoja.

Kiinteistötyöryhmä on katsonutärkevimmäksi esittää, että kaupunki asettaisi terveystalon myyntiin.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa terveystalon myyntiin. Myynti toteutettaisiin kaikille avoimena teknisen toimen järjestämänä tarjouskilpailuna.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 45

Lausuntopyyntö; Pohjaveden pysyvä alentaminen Laitilan keskustan kohdalla ja valmistelulupa

LAI Dno-2021-26

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Kailaste
tuija.kailaste@laitila.fi
Ympäristöpäällikkö

Liitteet

- 1 Yleiskartta.pdf
- 2 Pituusleikkaus.pdf
- 3 Pohjavesivaikutuksien arviointi numeerisen virtausmallin avulla.pdf

Aluehallintovirasto on pyytänyt Laitilan kaupungin kaupunginhallituksen lausuntoa Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen hakemuksesta koskien pohjaveden pysyvää alentamista Laitilan keskustan kohdalla (dnro ESAVI/28315/2020). Lausunto on pyydetty toimittamaan 17.2.2021 mennessä.

Kuulutus ja hakemusasiakirjat ovat sähköisesti nähtävillä osoitteessa <https://ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/1874191>.

Varsinais-Suomen Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus hakee vesilain (587/2011) mukaista lupaa pohjaveden pysyväälle alentamiselle valtatie 8 perusparantamista varten Laitilan keskustan alueella. Alue, jolla pohjaveden pinta saattaa alentua sijaitsee Kreulantie - Keskuskatu välillä. Valtatie 8 parannus toteutetaan lähes nykyiselle paikalleen. Tien parantamisen tavoitteena on liikenneturvallisuuden lisääminen. Eritasoliittymien rakentaminen sujuvoittaa valtatie liikennettä ja keskikaide vähentää kohtaamisonnettomuuksien mahdollisuutta. Turvallisuuden parantaminen vähentää sekä henkilövahinkoja, että ympäristöön esimerkiksi polttoainevuodoista aiheutuvia haittoja. Tien rakentamisen yhteydessä lisätään melusuojausta, mikä parantaa alueen viihtyvyyttä.

Tien parantaminen on edennyt tiesuunnitelmavaiheeseen. Tiesuunnitelman saatua lainvoiman ei rakentaminen edellytä maankäyttö- ja rakennuslain mukaisia lupia. Lunastettavat tiealueet otetaan haltuun maantietoimituksella. Tiealue, Turku-Oulu valtatie, on Suomen valtion omistuksessa.

Kokonaisuus pitää sisällään eritasokiertoliittymän rakentamisen kantatien 43 (Ukitie /Eurantie) ja valtatie 8 liittymään, jolta on rampit valtatielle Turun ja Rauman suuntiin. Liian lyhyiden liittymäväliden vuoksi Kaukolan-/Erik Sorolaisen tieltä ei hakemuksen mukaan voida rakentaa rampeja valtatielle Turun suuntaan. Liikenneyhteyden varmistamiseksi sekä Turun että Rauman suuntiin liittymätyyppinä käytetään suuntaistassoliittymiä, joilta on rinnakkaistieyhteydet valtatieltä 8 Kaukolan-/Erik Sorolaisen tielle.



Valtatie 8 on suunniteltu kulkemaan leikkauksessa km-luvulla 1000 - 2350. Leikkaus ulottuu syvimmillään vajaa 2 m pohjavedenpinnan alapuolelle ja km-luvulla 1080 - 1150 sekä 1940-2200 tie leikkautuu kallioon. Pysyvä tien kuivatustaso tulee olemaan +11...+14,5. Arvioitu tien kuivatustasoon purkautuva pohjaveden määrä on 100 - 150 m³/vrk, mitä ei pidetä merkittävänä huomioitaessa koko Sirppujoen valuma-alueen koko. Alueella, jossa pohjavedenpinta mahdollisesti laskee, pohjanvahvistuksena on massanvaihto Meijerin risteys sillan (S3) itäpuolisissa luiskissa. Muilta osin alueen maaperän on katsottu sallivan tien rakentaminen maavaraisesti. Kallioleikkausten kohdilla tie perustetaan kalliovaraisesti.

Hakemuksessa on selvitetty alueen maaperän, pintaveden ja pohjaveden olosuhteet sekä rakentamisen aikaiset vaikutukset niiden laatuun. Valmistelevia töitä ovat mm. puuston raivaus ja pintamaiden poisto uudelta tielinjalta sekä tarvittavien kuivatusvesilinjojen rakentaminen.

Suunnittelualue sijaitsee Sirppujoen valuma-alueella. Rakentamisen aikaiset pintavesivaikutukset aiheutuvat lähinnä työmaan kuivatusvesistä. Kaivannon kuivanapitovedet johdetaan olemassa olevien ojien kautta Sirppujokeen. Kuivatusvesien mukana saattaa ojiin ja Sirppujokeen päätyä hienoainesta mikä voi aiheuttaa paikallista samentumista. Pintavesivaikutukset on arvioitu vähäisiksi.

Vaikutukset pohjaveteen on arvioitu pohjaveden virtausmallinnuksen avulla. Pohjavedenpinnan alentaminen savikkoalueella saattaa aiheuttaa rakennusten tai rakenteiden haitallista painumista. Yleissuunnitelmavaiheessa tehtyjen tutkimusten perusteella painumariski on kuitenkin hyvin pieni. Pohjaveden virtausmallin mukaan voi pohjavesi laskea tällaisella alueella pahimman skenaarion mukaan 1 m. Pohjaveden alennuspumpppauksen arvioidulla vaikutusalueella ei ole päivittäin käytössä olevia talousvesikaivoja, joiden vedenotto voi vaikeutua tai estyä hankkeen johdosta.

Seurantaohjelman avulla pyritään arvioimaan rakentamisesta mahdollisesti aiheutuvia muutoksia rakennustyön aikana ja sen jälkeen mm. pinta- ja pohjavesien sekä painuman osalta. Seurannan tuloksista laaditaan vuosittain yhteenvetoraportti seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä. Raportti toimitetaan Varsinais-Suomen Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen Y-vastuualueelle sekä Laitilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Arvion mukaan hankkeesta ei aiheudu pysyviä haitallisia vaikutuksia ympäristöön, eikä ympäristön toiminnoille. Lisäksi on arvioitu, että toimenpiteiden suorittamisen jälkeen olot voidaan olennaisilta osin palauttaa ennalleen ja ettei hankkeesta aiheudu korvattavia vahinkoja, haittoja tai edunmenetyksiä.

Hankkeelle haetaan valmistelulupaa ennen päätöksen lainvoimaiseksi tulemistä vesilain 3 luvun 16 §:n mukaisesti. Valmistelulupaa haetaan, koska laajan ja pitkäkestoisen tiehankkeen läpivienti ja hallinnointi edellyttävät, että työvaiheet voidaan suorittaa tarkoituksenmukaisessa järjestyksessä ja vailla aiheetonta viivytystä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja



Kaupunginhallitus antaa ympäristönsuojeluviranomaisen kanssa yhteneväisen lausunnon, jossa todetaan, että hakemuksessa on esitetty valtatie 8 perusparannusta koskevat toimenpiteet ja seurantaohjelma, jonka avulla tarkkaillaan hankkeen vaikutuksia ympäristöön. Hakemuksessa on esitetty mahdolliset riskit ja esitetty toimenpiteet niiden hallitsemiseen. Virtausmallin avulla suoritettun tasapainotilan simulaation perusteella pohjaveden oletetaan laskevan muutaman sadan metrin etäisyydellä valtatie 8:sta. Perusparannusta koskevan suunnittelualueen reuna sijaitsee noin kilometrin päässä Paltilan vedenottamosta. Paltilan raakavesikaivon korkein mitattu taso on ollut +9.48. Nykyisellä vedenottomäärällä pohjaveden korkeus ei ole noussut yli tason +9.18. Pohjaveden pysyvällä alentamisella ei pitäisi olla vaikutusta Paltilan raakavesi varantoihin, mikäli pysyvä tien arvioitu kuivatustaso tulee olemaan alimmillaan +11.00. Perusparannuksen vaikutuksia pinta- ja pohjavesiin tulee kuitenkin tarkkailla vaikutusalueella eri rakentamisvaiheissa ja poikkeustilanteissa sekä toteuttaa tarvittavat toimenpiteet ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Etelä-Suomen Aluehallintovirasto



Kaupunginhallitus, § 97,02.11.2020
Kaupunginhallitus, § 46, 08.02.2021

§ 46

Lausunto Turun hallinto-oikeuden lausuntopyyntöön

LAIIDno-2020-220

Kaupunginhallitus, 02.11.2020, § 97

Valmistelijat / lisätiedot:
Mika Palmulaakso
mika.palmulaakso@laitila.fi
Maankäyttöinsinööri

Liitteet

- 1 Asemapiirros.pdf
- 2 Yleiskaavaote_määräys.pdf

Oheismateriaali

- 1 Pohjapiirros.pdf
- 2 DJI_0279.JPG
- 3 DJI_0280.JPG
- 4 DJI_0282.JPG

Kiinteistön 400-441-15-30 Niittymaa omistaja hakee MRL 171 §:n mukaista poikkeamislupaa yleiskaavamääräyksestä rakentaa 120 kerrosneliön suuruisen talousrakennuksen kooltaan alle 2000 m² rakennuspaikalle.

Hakija on kuullut hankkeesta naapurikiinteistön omistajia yhtä lukuunottamatta, josta kaupunki on naapurikiinteistön kuullut. Muilla naapureilla ei hankkeesta ole mitään sanomista mutta naapuri, jota kaupunki on kuullut, on toimittanut kaupungille 7.10.2020 kirjallisen huomautuksen rakennushankkeesta. Muistutuksessa halutaan esittää huomautus, että lupahakemuksen kohteena olevan rakennuksen valmistuttua se tulee pilaamaan naapurikiinteistön peltonäköalan kokonaan. Esittäjä toteaa, että heidän oleskeluterassinsa on kohti suunnitteilla olevaa rakennusta. He esittävät muistuksessa, että suunnitteilla oleva rakennus sijoitettaisiin rakennuspaikan pohjoispäähän.

Alueella on voimassa 8.6.2009 hyväksytty oikeusvaikutteinen osayleiskaava. Alue on osayleiskaavassa merkitty AT/s -alueeksi, joka kaavamääräyksessä on kyläalue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja ja jolla ympäristö säilytetään. Kaavamääräyksessä määrätään lisäksi, että alueen rakennuspaikan tulee sijanniltaan sopeutua maisemaan, soveltua asumiseen ja sen on oltava pinta-alaltaan vähintään 2000 m². Alueen rakentamisessa ja ympäristötoimenpiteiden yhteydessä tulee kiinnittää erityistä huomiota alueen arvokkaan kyläkuvan sekä kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden rakennusten, rakenteiden, tiestön, kasvillisuuden ja näkymien säilymiseen. Olemassa olevia



rakennuksia ja rakennettuja rakennuspaikkoja saa käyttää, peruskorjata ja rakentaa olevassa tarkoituksessaan rakennuspaikan pinta-alalle tai rakennusoikeudelle määräyksessä esitetyn mitoituksen estämättä.

Kaupungin mittaustoimi on käynyt 12.10.2020 kohteessa ja ottanut dronella muutamia havainnekuvia ilmasta rakennuspaikan ympäristön kokonaiskuvan hahmottamiseksi.

Hakijalta peritään poikkeamislupapäätöksestä Laitilan kaupunginhallituksen 13.2.2012 50 §:n päätöksen mukainen 250 €:n maksu.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus myöntää kiinteistölle 400-441-15-30 Niittymaa poikkeamisluvan hakemuksessa esitetyn rakennuksen rakentamiselle.

Perustelut:

Poikkeamislupa ei aiheuta MRL 171 §:n mukaista haittaa kaavoitukselle, kaavan toteutumiselle ja alueenkäytön muulle järjestämiselle. Poikkemislupa ei vaikeuta luonnosuojelutavoitteiden toteutumista tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista eikä johda vaikutukseltaan merkittävään rakentamiseen tai aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Niittymaa on pinta-alaltaan kiinteistörekisterin mukaan 1850 m² rakennettu kiinteistö, jolla sijaitsee yleiskaavassa suojeltu Untamalan kylän vanhimpia oleva asuinrakennus. Otetuista kuvista voidaan todeta, että suunnitellun rakennuksen sijainti on pyritty asemoimaan sellaiseen paikkaan ja asentoon, missä se aiheuttaa mahdollisimman vähän haittaa ympäristölleen tai rakennuspaikalla sijaitsevalle suojellulle rakennukselle sekä niin, että Niittymaa kiinteistöä voidaan jatkossakin käyttää kokonaisuudessaan esteettä.

Sovelletut lainkohdat: Maankäyttö- ja rakennuslaki 171 §, 173 § ja 174 §

Tämä poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta sen tultua lainvoimaiseksi, jonka aikana poikkeamispäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Raula oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Kaupunginhallitus, 08.02.2021, § 46

Valmistelija / lisätiedot:
Mika Palmulaakso
mika.palmulaakso@laitila.fi
Maankäyttöinsinööri



Liitteet

1 LAUSUNTO_20428-03-04-04-04-16-2020.pdf

Turun hallinto-oikeus on pyytänyt Laitilan kaupunginhallitukselta lausuntoa kaupunginhallituksen 2.11.2020 § 97 tekemästä myönteisestä poikkeamislupapäätöksestä tehtyyn valitukseen. Lausuntoa pyydetään Laitilan kaupunginhallitukselta viimeistään 12.2.2021.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaisen lausunnon antamisen Turun hallinto-oikeudelle.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Turun hallinto-oikeus



§ 47

Yhtiökokousedustus asunto-, kiinteistö- sekä muissa yhtiöissä 2021

LAIIDno-2021-25

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

Laitilan kaupungin hallintosäännön (4 luku 25 §) mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin edustajat tytäryhteisöjen yhtiökokouksiin ja yhtymäkokouksiin sekä asettaa ehdolle edustajat tytäryhteisöjen hallintoelimiin.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää edustajansa seuraavien yhtiöiden vuoden 2021 yhtiökokouksiin siihen saakka, kunnes uusi valtuustokausi alkaa ja kaupunginhallitus nimeää uudet edustajat:

Kiint. Oy Keskevaari
Kiint. Oy Laitilan Hartikkalankartano
Kiint. Oy Laurinpelto
Kiint. Oy Papinranta
Kiint. Oy Trivillantiili
Kiint. Oy Ylistupa
Kiint. Oy Laitilan Talot
Kiint. Oy Eerikin Yritystalo
Kiint. Oy Suulimäen Teollisuustalo
Kiint. Oy Kaukolan Teollisuus
Kiint. Oy Laitilan Yrityspuisto
As Oy Kotipesä
As Oy Laitilan Tanhuantie
As Oy Martanpuisto
As Oy Mirjaminpuisto



Laitilan Terveyskoti Oy
Kiint. Oy Laitilan Portti
Jääkukko Oy
Sarastia Oy
Ukipolis Oy
Satakunnan ammattikorkeakoulu Oy
Oy Vasso Ab
Kuntien Tiera Oy
2M-IT Oy
Vakka-Suomen Voima Oy
Laitilan Lämpö Oy
Laitilan Puhelin Osk
Länsirannikon Koulutus Oy

Päätös

Kaupunginhallitus nimesi edustajansa seuraavien yhtiöiden vuoden 2021 yhtiökokouksiin uuden valtuustokauden alkuun saakka:

Kiint. Oy Keskevaari, Susanna Saari
Kiint. Oy Laitilan Hartikkalankartano, Pauliina Haijanen
Kiint. Oy Laurinpelto, Matti Viljanen
Kiint. Oy Papinranta, Kyösti Kuronen
Kiint. Oy Trivillantiili, Martti Sjölund
Kiint. Oy Ylistupa, Pertti Pokki
Kiint. Oy Laitilan Talot, Pekka Kuusisto
Kiint. Oy Eerikin Yritystalo, Eero Kuisma
Kiint. Oy Suulimäen Teollisuustalo, Seppo Lehtola
Kiint. Oy Kaukolan Teollisuus, Jarkko Männistö
Kiint. Oy Laitilan Yrityspuisto, Pekka Kuusisto
As Oy Kotipesä, Kari Laine
As Oy Laitilan Tanhuantie, Pekka Kuusisto
As Oy Martanpuisto, Pertti Pokki
As Oy Mirjaminpuisto, Seppo Lehtola



Laitilan Terveyskoti Oy, kaupunginjohtaja

Kiint. Oy Laitilan Portti, Kyösti Kuronen

Jääkukko Oy, sivistystoimenjohtaja

Sarastia Oy, kaupunginjohtaja tai hänen nimeämänsä edustaja

Ukipolis Oy, hallintojohtaja, varalla talousjohtaja

Satakunnan ammattikorkeakoulu Oy, sivistystoimenjohtaja, varalla sivistystoimen palvelupäällikkö

Oy Vasso Ab, kaupunginjohtaja tai hänen nimeämänsä edustaja

Kuntien Tiera Oy, kaupunginjohtaja tai hänen nimeämänsä edustaja

2M-IT Oy, kaupunginjohtaja tai hänen nimeämänsä edustaja

Vakka-Suomen Voima Oy, Eero Kuisma

Laitilan Lämpö Oy, Kyösti Kuronen

Laitilan Puhelin Osk, Seppo Lehtola

Länsirannikon Koulutus Oy: Martti Sjölund

Tiedoksi

Päätöksessä mainitut yhtiöt, valitut henkilöt



§ 48

Leipomotuotteiden hankinta

LAIIDno-2021-122

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Liite 1 Hankinnan kohteen kuvaus 2021.doc
- 2 Liite 3 Sopimusmalli 2021.doc

Laitilan kaupungin hallintotoimi on kilpailuttanut leipomotuotteet eli tuoreet leivät ja leivonnaiset. Hankintaan sisältyy lisäksi tuotteiden toimitus mainittuihin toimituspisteisiin sekä Laitilassa että Vehmaalla. Tarjouskilpailun perusteella valitaan yksi toimittaja. Molemmat hankintayksiköt tekevät hankinnasta itsenäisen päätöksen ja sopimuksen. Liitteenä ovat hankinnan kuvaus sekä sopimusluonnos.

Hankittavat tuotteet on kuvattu Hankittavat tuotteet -liitteellä (liite 2. Sisältää annetun tarjouksen, salainen sopimuksen allekirjoitukseen saakka). Liitteellä kuvatut tuotteet muodostavat tarjosten vertailuun vaikuttavan hintakorin. Tilaajilla on lisäksi oikeus tilata myös muita toimittajan valikoimissa olevia tuotteita. Näiden tuotteiden osalta tarjoajat toimittavat tarjouksensa liitteenä tuotteiden yleisen hinnaston sekä ilmoittavat tuotteiden alennusprosentin tuoteryhmittäin.

Tarjoaja vastaa siitä, että tarjottuja tuotteita on saatavilla koko sopimuskauden ajan. Mikäli tarjouksessa ilmoitettua tuotetta ei ole saatavilla, on toimittajan toimitettava tilaajalle korvaava tuote, joka täyttää tuotteelle asetetut vähimmäisvaatimukset ja joka vastaa tarjoajan tarjoamaa tuotetta laadullisesti. Ennen korvaavan tuotteen toimitusta toimittajan tulee hyväksyttävä korvaava tuote tilaajalla. Korvaava tuote tulee tarjota samalla tarjoushinnalla kuin alkuperäinen tuote.

Hankintasopimus astuu voimaan sopimuksen allekirjoitusten jälkeen valitusajan päätyttyä maaliskuun 2021 aikana. Sopimus on voimassa määräaikaisena 31.12.2022 saakka. Lisäksi sopimukseen sisältyy kaksi (2) yhden (1) vuoden optiokautta, mikäli hankintayksiköt päättävät jatkaa sopimusta. Optiot voidaan ottaa käyttöön vain, jos kaikki hankinnassa mukana olevat hankintayksiköt päättävät jatkaa sopimusta. Toimittajalla ei ole oikeutta kieltäytyä optiokausista.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jätti H.Kylänpään Leipomo Oy. Saapunut tarjous avattiin 26.1.2021. Tilaisuudesta laadittiin avauspöytäkirja, jossa todettiin tarjoajan täyttäneen kelpoisuusehdot sekä tarjouksen olleen tarjouspyynnön mukainen. Tarjouksen perusteella tehtiin arviointimenettely tarjouspyynnön valintaperusteiden mukaisesti. Saatu tarjous täyttää asetetut kelpoisuusvaatimukset sekä tarjouspyynnössä määritellyt palvelu- ja laatuvaatimukset.



Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy leipomotuotteiden hankintaa koskevan H. Kylänpään Leipomo Oy:n tarjouksen. Edelleen kaupunginhallitus valtuuttaa kaupunginjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

H.Kylänpään Leipomo Oy, Janne Kylänpää, Juha Laiho



§ 49

Sitoutuminen Sarastian suurkeittiökoneiden,- laitteiden ,- astioiden ja -välineiden yhteishankintaan

LAIIDno-2021-123

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

Laitilan kaupungin ruokahuolto on syksyllä 2020 ilmoittautunut mukaan Sarastia Oy:n toteuttamaan suurkeittiökoneiden, -laitteiden, -astioiden ja -välineiden yhteishankintaan.

Kilpailutusprosessi on saatu päätökseen ja sopimuskausi alkaa 01.02.2021. Sopimuskauden kesto on 4 vuotta.

Sopimustoimittajiksi valitut tarjoajat on lueteltu alla osakokonaisuuksittain

Osakokonaisuus 1: Suurkeittiöastiat ja -välineet

1. Dieta Oy
2. E. Ahlström Oy

Osakokonaisuus 2: Suurkeittiökoneet ja -laitteet

1. Metos Oy
2. Electrolux Professional Oy
3. Dieta Oy

Laitilan ruokahuollon keittiöissä on jo useissa Metos Oy:n laitteita, joten uusien laitteiden hankinta samalta toimittajalta tuottaa etua mm. huoltokustannuksissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää sitoutua Sarastia Oy:n toteuttamaan suurkeittiökoneiden, -laitteiden, -astioiden ja -välineiden yhteishankintaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 50

Sidonnaisuusrekisteri

LAIIDno-2021-128

Valmistelija / lisätiedot:
Tarja Saarela
tarja.saarela@laitila.fi
Tietopalvelu- ja työhyvinvointipäällikkö

Oheismateriaali

1 Sidonnaisuusrekisteri 20.1.2021

Kuntalain (410/2015) mukaan tiettyjen kunnan luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden on ilmoitettava julkisesti sidonnaisuuksistaan. Em. laki on ollut voimassa 1.6.2017 alkaen.

Sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka saattaa ilmoitukset kaupunginvaltuustolle tiedoksi. Sidonnaisuusrekisteri on julkaistava yleisessä tietoverkossa. Laitilan kaupunki julkaisee sidonnaisuudet kaupungin kotisivuilla ja kaupungilla on käytössä sähköinen Sidonnaisuusrekisteri.fi- palvelu.

Tarkastuslautakunta on tarkastanut kokouksissaan vuoden aikana sidonnaisuusilmoitukset ja antaa ne tiedoksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi hyväksytyt viiteaineistona olevat sidonnaisuusilmoitukset 20.1.2021 tilanteen mukaisesti ja vie ne tiedoksi edelleen kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 51

Lausuntopyyntö Varsinais-Suomen matkailuelinkeinon kehittämisen tiekartasta 2021-2027

LAIIDno-2021-57

Valmistelija / lisätiedot:
Juha-Matti Päivölä
juha-matti.paivola@laitila.fi
Elinvoimapäällikkö

Oheismateriaali

- 1 Lausuntopyyntö Varsinais-Suomen matkailuelinkeinon kehittämisen tiekartasta 2021-2027
- 2 Varsinais-Suomen-matkailun-tiekarttaluonnos_tammikuu2021.pdf

Varsinais-Suomen matkailuelinkeinon kehittämisen tiekarttaa vuosille 2021-2027 - Yhdessä kestävää kasvua ja osaamista 2.0 on valmisteltu seuraavalle seitsemälle vuodelle. Työ on nyt valmistumassa ja Varsinais-Suomen liitto pyytää alueen toimijoilta toimijakohtaisesti lausuntoa tiekarttaluonnoksesta internetkyselyn muodossa. Luonnos on myös esillä Varsinais-Suomen liiton nettisivuilla www.varsinais-suomi.fi.

Varsinais-Suomen matkailuelinkeinon kehittämisen tiekartta ohjaa maakunnan matkailun kehittämistä määrittämällä kehittämisen lähtökohdat ja painopistealueet. Tiekarttatyön toteutuksesta on vastannut Flowhouse Oy ja se on koottu laajapohjaisessa yhteistyössä matkailuelinkeinon, tutkimus- ja kehittämisorganisaatioiden ja muiden matkailutoimijoiden kanssa maakunnallisen matkailufoorumiverkoston puitteissa. Lausuntokierroksen tuloksena tiekartan sisältöä muokataan, tiekartta visualisoidaan ja taitetaan lopulliseen muotoon, jonka jälkeen Varsinais-Suomen liiton maakuntahallitus käsittelee tiekartan. Tiekartta toivotaan myös vietäväksi myöhemmin vähintään tiedoksi kuntien luottamuselimille. Tiekartasta järjestetään myöhemmin myös erillinen tilaisuus alan kehittäjille, yrittäjille ja päättäjille sekä muille intressitahoille.

Lausunnot pyydetään Lyyti-kyselyn muodossa maanantaina 15.2.2021 klo 16.00 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa lausuntonaan kyselyyn seuraavaa:

Varsinais-Suomen matkailun tiekartan koordinaatiomalli:

Millaista mandaattia/hyväksyntää toimintamallin sitoutuminen edellyttää oman alueenpäättöksentekijöiltä ja nimetkää keneltä mandaatti alueeltanne tarvitaan? Toimintamalliin sitoutumiseen tarvitaan kaupunginhallituksen päätös ja mikäli toimintamalliin tarvitaan resursseiksi määrärahoja niin kaupunginvaltuuston budjettikäsittely.



Johtoryhmä ja teemaryhmät: Tarvitaan alueen yhteinen näkemys ja ymmärrys johtoryhmän kokoonpanosta, että alue kokonaisuus huomioidaan kokoonpanoa suunniteltaessa ja varmistetaan alueiden sitoutuminen.

5. Edunvalvonta:

Mitkä ovat Varsinais-Suomen matkailunkehitykseen vaikuttavat kansallisen tason ajankohtaiset teemat, joihin tulee vaikuttaa yhteisellä maakunnan edunvalvonnalla?

- alueen saavutettavuus fyysisesti ja digitaalisesti, digitaalisuuden edistäminen ja kehittäminen, resurssit, vastuullisuus

- ruoka, hyvinvointi, luonto

Muilta osin Laitilan kaupungilla ei ole Varsinais-Suomen matkailuelinkeinon kehittämisen tiekarttaan muuta lausuttavaa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 52

Osallistuminen Kasitieverkosto – Nätverket för riksåttan -yhteistyötoimintaan

LAIIDno-2021-9

Valmistelija / lisätiedot:

Lauri Kattelus

lauri.kattelus@laitila.fi

Kaupunginjohtaja

Valtatie 8 on yksi Suomen pääväylistä, jonka kehittämiseksi tarvitaan vahvaa yhteistyötä koko tien mitalla. Valtatie 8 kehitys on yksi Laitilan kaupungin tärkeimmistä edunvalvonta kohteista. Edunvalvontaa on perinteisesti tehty yhteistyössä useiden tahojen kanssa. Yhteistyö on aikaisemmin organisoitu Kasitie ry:n kautta. Yhdistysmuotoinen edunvalvontayhteistyö on ollut toimivaa, mutta yhdistysmuoto on todettu yhdessä kaikkien yhdistyksen jäsenten kanssa vanhentuneeksi ja kankeaksi muodoksi järjestäytyä edunvalvontaan.

Kasitie ry on yhdistyskokouksissaan syksyn 2020 aikana päättänyt lakkauttaa yhdistysmuotoisen toiminnan. Valtatien 8 Turku-Oulu -yhteysvälin toimijoiden keskinäistä yhteistyötä jatkamaan perustetaan vapaamuotoinen ryhmä, jonka nimeksi tulee Kasitieverkosto – Nätverket för riksåttan. Ryhmän tavoitteena on pitää esillä valtatie 8 merkitystä ja tukea ponnisteluita entistä paremman väylän saavuttamiseksi.

Perustettavan ryhmän tarkoitus on valtatie 8 Turku-Oulu välin edunvalvonta ja tavoitteina:

- edistää länsirannikon suuntaista yhteistyötä kehittämisessä
- yhteysvälin kehittäminen ja aseman vahvistaminen kansainvälisesti ja valtakunnallisesti merkittävänä kuljetus- ja liikenneväylänä
- Valtatie 8 liikenneturvallisuuden, sujuvuuden sekä liikenteen palveluiden edistäminen
- Tien vaikutusalueen elinkeinoelämän sekä pendelöinnin toimintaedellytysten kehittäminen

Ryhmään on kutsuttu mukaan kaikki lakkautettavan Kasitie ry:n jäsenorganisaatiot (kunnat, maakunnat, kauppakamarit), VT8 alueen ELY-keskusten liikenneyksiköt sekä muut halukkaat tien varren kunnat ja mahdolliset intressitahot (esim. kunnalliset kehitysyritykset ja satamat). Ryhmän on tarkoitus kokoontua 2-3 kertaa vuodessa ja tarvittaessa useammin.

Perustettava verkosto on pyytännyt ilmoittamaan kaupungin osallistumisesta Kasitieverkostoon 26.2.2021 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi Kasitie ry:n yhdistyksen kokousten päätökset lakkauttaa yhdistyksen toiminta.



Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että Laitilan kaupunki osallistuu Kasitieverkosto -
Nätverket för riksåttan -yhteistyötoimintaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Satakunnan liitto



§ 53

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan puheenjohtajien, varapuheenjohtajien, jäsenten ja varajäsenten nimeäminen

LAI Dno-2020-213

Liitteet

1 Kuntavaalien 2021 vaalilautakunnat, -toimikunta

Oheismateriaali

1 KH 25.3.2019 § 93

Kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 18.4.2021.

Vaaleissa sovelletaan vaalilakia (714/1998) sekä kuntalain kuntavaaleja koskevia säännöksiä.

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

- kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu viisi jäsentä (puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä) sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan,
- laitoksessa toimitettavaa ennakoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, johon kuhunkin kuuluu kolme jäsentä (puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen) sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme. Myös vaalitoimikunnan varajäsenet on laitoksissa toimitettavaa ennakoäänestystä varten asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Jäsenet ja varajäsenet on valittava vaalikelpoisista kunnan asukkaista siten, että kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneet äänestäjäryhmät mahdollisuuksien mukaan tulevat edustetuiksi kussakin vaalilautakunnassa ja vaalitoimikunnassa. Jäsenten ja varajäsenten poliittista edustavuutta tarkastellaan erikseen.

Tasa-arvolain soveltamisessa tarkastelu tehdään siten, että sekä jäsenissä että varajäsenissä on oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %.

Vaalilain 15 §:ssä rajoitetaan vaalikelpoisuutta vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan. Sääntely on tältä osin tiukentunut aiemmasta.

Ehdokas ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä.

Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa eivät voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eivätkä varajäsenenä ts. sekä oma että edellä mainitun sukulaisen ehdokkuus missä tahansa kunnassa aiheuttaa sen, että henkilö ei ole vaalikelpoinen vaalitoimikuntaan. Puolisoilla tarkoitetaan aviopuolisoita sekä avioliitonomaisissa olosuhteissa ja rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä.

Sinänsä ei ole estettä valita sama henkilö vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan.



Oheismateriaalina on ote kaupunginhallituksen pöytäkirjasta 25.3.2019 § 93 koskien vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan puheenjohtajien, varapuheenjohtajien ja jäsenten sekä varajäsenten nimeämistä vuoden 2019 europarlamenttivaaleja varten.

Tulevia valintoja varten edellytetään, että kaikilta jäseniksi ja varajäseniksi ehdotetuilta tiedustellaan ennen valintakokousta, ovatko he valmiita ottamaan vastaan ehdotetun luottamustehtävän.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää huhtikuussa 2021 pidettäviä kuntavaaleja varten äänestysalueille 001 (Laitila-taajama/kaupungintalo) ja 002 (Laitila-haja-asutus /Varpeen koulun ruokala) vaalilautakuntien puheenjohtajat, varapuheenjohtajat ja jäsenet sekä varajäsenet ja vaalitoimikunnan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja jäsenen sekä varajäsenet.

Päätös

Kaupunginhallitus nimesi pöytäkirjan liitteen mukaiset henkilöt vaalilautakuntiin ja vaalitoimikuntaan.

Tiedoksi

Valitut henkilöt



§ 54

LISÄPYKÄLÄ: Ateriakuljetusten hankinta

LAIIDno-2021-134

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 vertailu ehdottomat vaatimukset.pdf
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
2 Ateriakuljetuskilpailutuksen vertailutaulukko 03022021.pdf
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Hallintotoimi on kilpailuttanut ruokapalvelujen ateriakuljetukset siten, että tarjousaika päättyi 1.2.2021 klo 12. Määräaikaan mennessä jätettiin neljä tarjousta. Tarjoukset avattiin 2.2.2021. Tarjouksista suoritettiin vertailu. Kaikki jätetyt tarjoukset täyttivät vaaditut kriteerit. Tarjouspyynnön mukaisesti hankintapäätös tehdään edullisimman hinnan perusteella laatuvaatimukset ym. täyttäneiden välillä.

Kaukolan kodin keittiön arkipäivien kuljetukset on jaettu kahdeksaan reittiin. Näistä edullisimman tarjouksen jätti **reiteillä 1,2,5 ja 8 Kuljetusliike A. ja J. Lehtonen Oy** Uudestakaupungista ja **reiteillä 4 ja 6 Kuljetuspalvelu Kaskisto Oy** Raumalta. **Reitin 7** voitti edullisimman tarjouksen jättänyt **STSEC Ky** Kemistä. **Reitillä 3** sekä Kuljetuspalvelu Kaskisto Oy että Kuljetusliike A. ja J. Lehtonen tarjosivat saman hinnan.

Hankintalaki ei sisällä säännöksiä menettelystä tilanteessa, jossa tarjousvertailu päättyy tarjouspyynnössä ilmoitetun valintaperusteen osalta tasatilanteeseen. Hankintayksiköllä on siten harkintavaltaa sen suhteen, millä perusteella se valitsee tarjouskilpailun voittajan. Hankintayksikön on tällaisessa tilanteessa hankintalain 3 §:n mukaisesti huomioitava hankintamenettelyyn osallistuvien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelu. Oikeuskäytännön mukaan hankintayksikön on mahdollista valita vastaavassa tasatilanteessa kumpi tahansa tarjoaja. Hankintayksikkö päätti suorittaa tilanteen johdosta arvannon. Hankintayksikön kolikkoa heittämillä suorittaman arvannon voitti **Kuljetuspalvelu Kaskisto Oy**.

Kaukolan kodin keittiön viikonloppujen kuljetukset on jaettu kolmeen reittiin. Näistä kaikista reiteistä edullisimman tarjouksen jätti **V-S Väilytys**.

Varpeen koulun keskuskeittiön reitit on jaettu viiteen reittiin ja lisäksi pyydettiin tarjousta **koulujen toimintapäivien jälkeen tapahtuvista ennalta sovituista lisäkuljetuksista** esim. urheilutapahtumiin. Näistä kaikista halvimmalla hinnalla jätti **V-S Väilytys Oy** Vinkkilästä.



Varpeen koulun keskuskeittiön reitit on jaettu viiteen reittiin ja lisäksi pyydettiin tarjoustaan **koulujen toimintapäivien jälkeen tapahtuvista ennalta sovituista lisäkuljetuksista** esim. urheilutapahtumiin. Näistä kaikista halvimmalla hinnalla jätti **V-S Väily Oy** Vinkkilästä.

Palke 5 valmistuskeittiön ateriakuljetuksista Pähkinäpensaalla päiväkotiin pyydettiin tarjous. Tästä halvimmalla tarjouksella jätti Kuljetusliike **A. ja J. Lehtonen** Uudestakaupungista.

Pykälän liitteenä ovat tarjousten vertailutaulukot, jotka tulevat yleisjulkisiksi sopimuksen kirjoittamisen jälkeen. Julkisuuslaissa tarkoitettujen viranomaisten hankinta-asiakirjoihin sovelletaan julkisuuslain nk. yleisjulkisuutta ja asianosaisjulkisuutta koskevia säännöksiä. Hankinta-asiakirjojen yleisjulkisuus alkaa hankintasopimuksen allekirjoituksesta. Näin ollen hankinta-asiakirjat ovat julkisia kaikille hankintasopimuksen allekirjoittamisen jälkeen, ellei kyseessä ole liikesalaisuus tms. vastaava seikka. Hankinta-asiakirjojen asianosaisjulkisuus alkaa hankintapäätöksen tekemisestä. Tätä ennen tiedot ovat ei-julkisia.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että ateriakuljetukset hankintaan seuraavasti:

Kaukolakodin keskuskeittiön arkiateriakuljetukset:

reitit 1,2,5 ja 8 Kuljetusliike A. ja J. Lehtonen Oy

reitit 3, 4 ja 6 Kuljetuspalvelu Kaskisto Oy

reitti 7 STSEC Ky

Kaukolakodin keskuskeittiön viikonloppujen ateriakuljetukset:

kaikki reitit V-S Väily Oy

Varpeen koulun keskuskeittiön ateriakuljetukset:

kaikki reitit V-S Väily Oy

Hankinnan perusteena on halvin hinta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

hallintojohtaja, keittiöpäällikkö



§ 55

LISÄPYKÄLÄ: Laitilan kaupungin edustajien valinta Valonian ohjausryhmään

LAIIDno-2021-119

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Laitilan kaupunki on päättänyt, että se jatkaa alueellista kestävän kehityksen yhteistyötä osallistumalla Valonian toimintaan.

Valonian toimintaa on alusta lähtien ohjannut johtoryhmä, joka on toiminut suunnittelun ja kehittämisen tukena. Ryhmä kokoontuu noin neljä kertaa vuodessa. Kokouksissa käydään läpi tulevia hankesuunnitelmia, kuntien tarpeita sekä uusia yhteistyömahdollisuuksia.

Valonian puolesta pyytäneet kuntia / seutukuntaa / organisaatiota nimeämään keskuudestaan sekä varsinaisen että varajäsenen Valonian ohjausryhmään ohjelmakaudelle 2021 alkaen. Vuosina 2015 - 2020 Vakka-Suomea on edustanut Uudenkaupungin kaupungin ympäristönsuojelupäällikkö Susanna Puottula ja hänen varajäsenenään on ollut Laitilan kaupungin ympäristösihteeri Pekka Simula.

Uudenkaupungin kaupunki on päättänyt tällä kertaa ehdottaa sekä varsinaista että varajäsentä omasta organisaatiostaan. Laitilan kaupungin on toimintaa maksavana ja siihen osallistuvana tahona syytä menetellä samoin.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä Valonian ohjausryhmän varsinaiseksi jäseneksi Laitilan kaupungin ympäristöpäällikkö Tuija Kailasten sekä hänen varajäsenekseen tekninen johtaja Mika Raulan.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Valonia



§ 56

LISÄPYKÄLÄ: Terveyskeskusosaston laitosapulaisen työsuhteen täyttölupapyyntö

LAIIDno-2020-360

Valmistelija / lisätiedot:

Tuuli Kuisma

tuuli.kuisma@laitila.fi

ylilääkäri

Hallintosäännön 52 §:n mukaan avoimien toistaiseksi voimassa olevien vakanssien täyttölupa tulee pyytää kaupunginhallitukselta.

Terveyskeskusosastolla on kolme laitosapulaisen vakanssia. Irtisanoutumisen myötä vakanssi on ajankohtaisesti täytetty määräaikaisella sijaisella. Terveyskeskusosaston asianmukaisen toimimisen kannalta laitosapulaisen työpanos on välttämätön. Haetaan täyttölupaa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus myöntää täyttöluvan terveyskeskusosaston laitosapulaisen työsuhteelle toistaiseksi voimassa olevana 1.1.2021 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Esteellisyys

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Raisto-Elo oli terveyskeskuksen hoito-osaston osastonhoitajana esteellinen käsittelemään ko. asiaa ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Tiedoksi

Tuuli Kuisma/ylilääkäri, Tanja Raisto-Elo/terveyskeskusosaston osastonhoitaja, soteva, Johanna Ahokas



§ 57

LISÄPYKÄLÄ: Työllisyyden kuntakokeilun yhteistyösopimusten hyväksyminen

LAI Dno-2021-116

Valmistelija / lisätiedot:
Anitta Keskitalo
anitta.keskitalo@laitila.fi
sosiaalipalveluohjaaja-johtaja

Liitteet

- 1 Yhteistyösopimuksen liite 4_Menettelytavat kokeiluun siirrettyjen palvelussuhteessa.pdf
- 2 Työllisyyskokeilun kuntaopimus.pdf
- 3 Turun yhteistyöryhmän jäsenet.pdf
- 4 Turku ym Yhteistyösopimus lopullinen.pdf
- 5 Resurssiliite.pdf
- 6 Liite TYP-sopimukseen (002).pdf
- 7 Koko kokeilualueen yhteistyöryhmän jäsenet.pdf

Kokeilulakiluonnoksen mukaan kokeilualueelle tulee perustaa yhteistyöelin. Turun hallinnoiman kokeilun osalta siinä on Turun kaupungin edustajien lisäksi muiden samaan kokeiluun kuuluvien kuntien edustajat (Uusikaupunki, Laitila sekä Paimio ja Sauvo, joilla on yhteinen edustaja) sekä Varsinais-Suomen TE-toimiston, ELY-keskuksen ja Kehan edustajat sekä tärkeimpinä yhteistyökumppaneina KELA, TYP-verkosto ja Turku-konsernin oppilaitokset.

Tässä ryhmässä on valmisteltu yhteistyösopimusta kuntakokeilujen toteuttamiseksi kokeilukuntien ja TE-toimiston sekä ELY- ja KEHA-keskuksen välille. Tässä sopimuksessa sovitaan siirtyvästä henkilöstöstä sekä tehtävistä ja vastuista.

Kokeilukuntien edustajat ovat lisäksi valmistelleet keskinäisen sopimuksen, jolla sovitaan siitä, mitkä siirtyvistä tehtävistä Turun kaupunki hoitaa muiden kokeilukuntien osalta ja miten tämä hoitaminen kompensoidaan siirtyvän henkilöstöresurssin osalta.

Nämä sopimukset tuodaan kaupunginhallitukseen hyväksyttäväksi. Eduskunta on hyväksynyt kokeilulain 30.12.2020.

Laitilan kaupunginhallitus on kokouksessaan 4.11.2019 KH243/2019 päättänyt valtuuttaa kaupunginjohtajan päättämään Työllisyyden kuntakokeiluun liittymisestä 19.11.2019 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja



Kaupunginhallitus hyväksyy kuntakokeilun toteuttamiseen liittyvät kokeilulakiin perustuvat valtion ja kuntien väliset yhteistyösopimukset, joissa sovitaan kokeiluun siirtyvästä henkilöstöstä, tehtävistä ja vastuista.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan oli sosiaalipalvelujohtaja-ohjaaja Anitta Keskitalo.

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

sosiaali- ja terveysjohtaja, johtaja-sosiaalipalveluohjaaja



§ 58

LISÄPYKÄLÄ: Työllisyyden kuntakokeilun Laitilan kaupunkiin siirtyvän henkilöstön hyväksyntä

LAIIDno-2021-116

Valmistelija / lisätiedot:

Anitta Keskitalo

anitta.keskitalo@laitila.fi

sosiaalipalveluohjaaja-johtaja

Liitteet

1 Lähetä Laitilan kaupunki, suostumus henkilösiirtoihin, 5.1.2021[65715].pdf
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Varsinais-Suomen TE-toimisto pyytää Laitilan kaupungin suostumusta TE-toimiston virkamiehen siirtämiseksi työllisyyden edistämisen kuntakokeiluja koskevan lain (1269 /2020) 19 §:n ja valtion virkamieslain 20 §:n perusteella Laitilan kaupungin työnjohdon ja valvonnan alaisuuteen kuntakokeilun tehtäviin.

Koska Turun kaupunki kokeilualueen kaupunkien keskinäisen sopimuksen (luonnos) perusteella vastaa joistakin tehtävistä keskitetyksi (mm. palkkatuki- ja starttirahapäätökset), on näihin tehtäviin siirrettäväksi esitettävän henkilöstön tiedot lähetetty Turun kaupungille. Koska em. sopimusluonnoksen perusteella Turun kaupunki myös koordinoi Turun, Uudenkaupungin, Laitilan, Paimion ja Savon kokeilualueen kokonaisuutta, on Turun kaupungille lähetetty tiedoksi siirtymiseen suostumuksensa antaneiden virkailijoiden tiedot koko kokeilualueen osalta.

Henkilöstösiirtojen lähtökohtana on, että kuntakokeilutehtäviin siirretään TE-toimiston vakinaista ja määräaikaista henkilöstöä (ml. työllistetyt) kokeilun keston ajaksi ajalle 1.3.2021-31.12.2023 siten, että riittävä osaaminen varmistetaan sekä kokeiluun siirtyviin, että TE-toimistoon jääviin työtehtäviin. Lisäksi kuntakokeiluun siirretään työ- ja elinkeinoministeriön päätökseen pohjautuen osa v. 2020 valtion lisätalousarvioissa koronatilanteesta aiheutuviin TE-toimistojen lisätehtäviin osoitetulla määrärahalla palkatusta määräaikaisesta henkilöstöstä. Em. määräaikainen henkilöstö siirretään kokeilualueen työtehtäviin ajalle 1.3.-31.12.2021. TE-toimistosta siirrettävät virkamiehet tulevat olemaan siirron ajan virkasuhteessa TE- toimistoon eikä siirrolla ole vaikutusta virkamiesten palvelussuhteen ehtoihin. Kokeiluun siirtäminen ei siten myöskään pidennä määräaikaisessa palvelussuhteessa esimerkiksi sijaisena tai työllistettynä työskentelevän virkailijan virkasuhdetta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että TE-toimiston alla mainittu henkilö siirretään määräaikaisesti ajalla 1.3.2021 – 30.6.2023 työskentelemään työllisyyden edistämisen kuntakokeilua koskevan lain 19 § ja valtion virkamieslain 20 §:



n nojalla Laitilan työnjohdon ja valvonnan alaisuuteen: **Nurminen Heli, asiantuntija, URA -ohjaaja.**

Lähiesimiehenä toimii johtaja-sosiaalipalveluohjaaja Anitta Keskitalo.

URA-ohjaajan työskentelypaikka on Monipalvelukeskus Palke, URA-ohjaaja työskentelee osana Monipalvelukeskus Palken työyhteisöä, sekä tiivissä yhteistyössä Kaveria ei jätetä-, Laitilan osahankkeen "Kolme kukonaskelta edellä" osatyökykyisten työllistämishankkeen henkilöstön kanssa.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan oli sosiaalipalvelujohtaja-ohjaaja Anitta Keskitalo.

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

sosiaali- ja terveysjohtaja, johtaja-sosiaalipalveluohjaaja



Kunnallisvalitus

§40

Kunnallisvalitusohje

Päätökseen voidaan hakea muutosta Turun hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava. Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla voi valitusasiakirjat lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksiannosta.

Turun hallinto-oikeuden postiosoite on PL 32, 20101 Turku ja käyntiosoite Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 Turku, sähköposti turku.hao@oikeus.fi, puh. 0295642400 ja fax 0295642414. Sähköinen asiointi osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 euroa.



Kunnallisvalitus

§48, §54

Kunnallisvalitusohje

OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS (yleinen)

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnsarvon[1].

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 80-83 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.



Hankintayksikön yhteystiedot:
Laitilan kaupunginhallitus, PL 25, 23801 Laitila
Käyntiosoite: Keskuskatu 30
Sähköposti: hallinto@laitila.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 86 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

1. asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
2. siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 78 §:n 1 nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä **kuuden kuukauden** kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut *olennaisesti* puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö



Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituskielto

Hankintalain 102 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 86 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 88 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI
puh. 029 56 43300, fax 029 56 43314
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi



[1] Kansallisen kynnsarvon suuruus on 1.1.2017 lukien:

- 60.000 € tavarat ja palvelut
- 100.000 € eräät koulutuspalveluhankinnat
- 400.000 € terveydenhoito -ja sosiaalipalvelut
- 300.000 € muut erityiset palvelut
- 150.000 € rakennus -ja käyttöoikeusurakat
- 500.000 € julkiset käyttöoikeussopimukset



Muutoksenhakukielto

§31, §32, §33, §35, §38, §41, §42, §45, §46, §50, §51

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Oikaisuvaatimus

§34, §36, §37, §39, §43, §44, §47, §49, §52, §53, §55, §56, §57, §58

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Laitilan kaupunginhallitukselle, osoite Keskuskatu 30, PL 25 23801 Laitila.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnanjäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä kunnan jäsenen ja muiden katsotaan saaneen tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.